

# 第二十届中国国际住宅产业 暨建筑工业化产品与设备博览会

时间：2023年6月19-21日

地点：中国国际展览中心（新馆）

## 组织机构

### 支持单位

中华人民共和国住房和城乡建设部

### 主办单位

住房和城乡建设部科技与产业化发展中心（住房和城乡建设部住宅产业化促进中心）  
中国房地产业协会 中国建筑文化中心

### 协办单位

中国建筑学会 中国土木工程学会 中国建筑业协会 中国物业管理协会  
中国勘察设计协会 中国工程建设标准化协会 中国建筑金属结构协会 中国建筑装饰协会  
中国建设报社

## 邀请函

各相关单位：

中国住博会由住房和城乡建设部支持，住房和城乡建设部科技与产业化发展中心（住房和城乡建设部住宅产业化促进中心）、中国房地产业协会和中国建筑文化中心共同主办。展会重点突出国际性、科技性和前瞻性，介绍新型建筑工业化和装配式建筑技术及部品，集中展示住宅成套集成技术，宣传绿色低碳理念，引导房屋质量和性能不断提升，促进我国建筑业转型升级和高质量发展。经过多年积淀，中国住博会已成为行业沟通交流的平台、先进技术与产品展示的舞台、优秀企业同台竞争的擂台、全面宣传绿色创新的窗口，是业内公认的建设领域极具影响力的专业展会。

现诚邀贵单位参展、参观本届博览会。

中国住博会组委会  
2023年2月

## 中国住博会

设计标准化 生产工厂化 施工装配化 装修一体化 管理信息化 应用智能化

### 中共中央文件支持

《关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》

《关于大力发展装配式建筑的指导意见》

《关于促进建筑业持续健康发展的意见》

《关于开展质量提升行动的指导意见》

政策给力 企业发力 行业协力

### (一) 示范展示

#### ●大会主题示范展——中国明日之家样板房（申报另备方案）

“中国明日之家”是由业内专家进行指导，由拥有国内外先进技术、产品的企业进行设计，在展览现场搭建，符合建筑发展趋势、引领行业发展、极具前瞻性、创新性的装配式建筑样板房。

“2023中国明日之家”将展示建筑工业化全产业链有关结构体系和技术体系的样板房

1. 2023中国明日之家-结构体系住宅样板房：

预制混凝土结构\钢结构\木结构\移动式房屋\整体房屋等；

2. 2023中国明日之家-技术体系住宅样板房：

规划设计住宅\BIM技术应用\内装工业化\装配式装修\低能耗智慧\新能源技术应用等；

3. 2023中国明日之家—国家倡导的**功能性住宅**样板房：

被动式住房\保障性住房\乡镇建设住宅\适老化住宅等；

#### ●装配式建筑示范省市展示区

集中展示重点推进地区、积极推进地区、鼓励推进地区的省市在推进装配式建筑、建设省地节能环保型住宅等方面取得的最新成就，尤其是装配式建筑示范省市，应广泛宣传推广装配式建筑示范省市的做法和经验，开展装配式建筑经济和技术政策宣贯活动，加强各省市经验交流与宣传推广，发挥示范引领作用。

上届本会展示国家住宅产业现代化省市综合成就：深圳市、沈阳市等。

#### ●装配式建筑产业基地展示区

装配式建筑设计、施工、部品部件生产、装备制造、科技研发等行业龙头企业，研究装配式技术体系、建造方式、推广模式，以及共同探索推进与其发展相适应标准化、通用化部品体系。总结成就与经验、落实行业政策，对建筑业转型升级成果系统展示。

上届本会展示了住建部授牌“装配式建筑产业化基地”的20余家企业；建设科技集团/天津住宅集团/三一筑工/杭萧钢构/中建科工/河北新大地/精工钢构/迈瑞司等。

## （二）展出范围

### ●装配式建筑—预制混凝土结构

为展示装配式混凝土结构新技术、新产品及工程实例，宣传我国装配式混凝土结构发展所取得的最新成就，特设专题展区，包括：预制混凝土构件及建筑装修配件；预制结构连接件、预埋件及配件；连接技术；砂、石、水、水泥、钢材、外加剂；设计以及其它相关配套产品等。

### ●装配式建筑—钢结构

为积极推广钢结构建筑、本届中国住博会设立钢结构展示区，包括：重型钢结构、轻型钢结构、网架膜结构等各种钢结构体系；钢结构施工及焊接技术；钢构防火、防腐、防水等材料和技术；钢材、钢板、钢管等各类建筑钢材；钢结构设计以及其它相关配套产品等。

### ●装配式建筑—木结构

为推广木结构及其配套产业的发展，本届展会特设木结构专题展区，包括：各类环保木制建筑、竹结构建筑、木结构材料、木结构生产加工设备、木材保护剂、木塑景观型材、木结构建筑设计咨询及相关行业产品等。

### ●装配式建筑—机械与设备

集中展示装配式建筑所需机械设备，提高装配式建筑的机械化水平，特设专题展区，对预制构件生产设备；预应力拉筋设备；成型工具；预制构件支撑体系；建筑模板、脚手架及安装系统；施工电梯、高空作业车、现代化运输车辆及装备等进行展示和宣传。

### ●装配式建筑—内装工业化

装配化装修可以实现装修的标准化、集成化，提高装修质量，减少二次污染，是装饰装修行业发展的一个必由之路。装配化装修专题展区内容包括：整体卫生间、整体厨房、整体收纳柜、填充分离体系、架空地板、同层排水、家用电器、卫生洁具、配套设备、装饰装修材料与制品、适老化设计等与装配化装修相关的集成技术和部品。

### ●被动式低能耗建筑

为进一步做好低能耗建筑的示范和推广作用，住博会将专门设立被动式低能耗建筑展区，对符合被动式低能耗建筑开发建设的建筑材料以及被动式低能耗建筑示范工程中采用的技术和部品进行集中展示和推荐。

### ●智能化系统

预制构件深化设计；BIM 技术研发；建筑规划、设计、施工、生产、监理、物业管理；以及建设行业信息化、智能化建设等。

### ●建筑设计

建筑设计最新理念，创新成果、前沿思想、经典案例、地域特色。

### ●房地产开发

房地产开发企业； 房地产项目展示； 新技术、新产品、新理念展示； 多种结构系应用、精装修集成化和 BIM 信息化成果。

### ●国际住宅技术与产品

重点展示美国、加拿大、法国、德国、英国、韩国等国家的最新住在技术和创新产品；国际上最新的建筑产品与设备；建筑规划、工程咨询机构的设计项目等。

### ●建筑工业化配套部品—绿色建材技术与产品

为了进一步提高建筑工业化工程建设质量和品质，本届住博会将设立建筑工业化配套部品专题展示区，大会按《绿色建筑行动方案》，优选出安全耐久、节能环保、施工便利的绿色建材部品与工业化结构体系对接，并组织一系列配套活动。

**绿色建材部品体系：**节能门窗、幕墙遮阳系统、建筑涂料、壁纸、墙砖、地砖、地板、楼梯、吊顶、各式五金配件等。

**外围护部品体系：**墙材保温材料、外墙装饰板、屋面防水材料、屋面保温材料、隔热涂料、防火材料、加气混凝土砌块、陶粒混凝土砌块、集成吊顶、屋顶及立体绿化材料等。

**太阳能建筑一体化系统：**太阳能取暖系统；太阳能光伏系统；太阳能外墙及屋顶组件、配件；太阳能热水器及应用产品；可再生能源产品等。

国际上最新的建筑产品与设备；建筑规划、工程咨询机构的设计项目等。

**新能源设备系统：**中央新风换气系统、空气净化系统、中央空调、中央吸尘系统、恒温恒湿系统、地源/水源/空气源热泵系统、暖通空调设备与产品、管材管件；水处理技术设备、空调清洗检测维修、室内空气检测等。

### （三）会议论坛及配套活动

#### 1、会议论坛

- 第二十届中国国际住宅产业暨建筑工业化产品与设备博览会开幕见面会
- 第二十届全国装配式建筑暨装配化装修产业技术创新交流大会
- 第十届装配式建筑产业技术创新联盟工作会暨装配式建筑技术交流会
- 被动式超低能耗绿色建筑技术交流会
- 第二届全国绿色建筑数字科技与健康人居环境营造技术交流会
- 附着式升降脚手架生产和应用技术推广交流会
- 建设行业技术创新成果应用专题交流会
- 房地产供应链优采大会
- 中国房地产产品力高峰会

#### 2、现场特色活动

- 主题论坛—中国明日之家交流活动
- 被动房技术知识讲座
- 2022 年中国住博会现场互动交流交流活动
- 现场展台特色活动（自行活动）

### （四）广告

#### 1、大会广告（细则可另行索取）

- \* 会务处广告牌
- \* 展商及专业观众证吊带广告
- \* 展商及专业观众证证件背面广告
- \* 资料袋背面广告

#### 2、现场广告（需要可另行索取）

## (五) 参展费用

### 展览展示区：

展区	标准展位 (3m×4m)	光地 (54 m <sup>2</sup> 起租)
国内展区	16800 元/ 个	1300 元/ m <sup>2</sup>
国际展区	4560 美元/个	350 美元/ m <sup>2</sup> (外商)
中国明日之家样板	符合条件的企业,先申报、审核,经批准后可入选为“2022 中国明日之家” (入选资格及增值回馈另见详文)	
现场交流区	5000 元/ 25 分钟 (一个单元) 展会现场含设备、设施	

- 注：**1、标准展位 (12 m<sup>2</sup> 起租) 包括如下设施：三面 (或两面) 展板、一张洽谈桌、两把洽谈椅、普通照明、一个 220V/5A 电源插座、展位内铺地毯、楣板文字 (公司名称) 制作。
- 2、室内光地 (54 m<sup>2</sup> 起租) 如需地毯、射灯、电源及洽谈桌椅等设施，可另行租赁。自建展位布展施工管理费，按展馆标准由参展商直接向展馆交纳。自建展位的详细规定见参展商手册。



组委会联络方式：

联系单位：住建部中国建筑文化中心

联系地址：北京市海淀区三里河路 13 号

中国建筑文化中心大厦四层、七层

邮政编码：100037

项目主管：贾俊峰 13611332944(同是微信)

电话：010—88082054

传真：010—88082034

邮箱：583729071@qq.com

网址：<http://www.zgzbh518.com>